

Havnereglement for Strandparken båthavn

Enstemmig vedtatt i båtforeningens stiftelsesmøte 5. mars 2003. Godkjent i velforeningens årsmøte 28. april 2003. Enstemmig revidert i båtforeningens årsmøte 22. mars 2011. Mindre justering i båtforeningens årsmøte 25. mars 2014.

2. Generelt/kulepunkt a tilleggs tekst. 3 Båthavn/kulepunkt d tilleggs tekst. Kulepunkt i tekstforandring. Enstemmig revidert i båtforeningens årsmøte 20. April 2023.

2. Generelt/kulepunkt a tekst justering.

Enstemmig revidert i båtforeningens årsmøte 20. Mars 2023.

1. Formål

- a. Båtforeningen og velforeningen i Strandparken har som felles mål å skape og opprettholde gode boforhold i Strandparken. Båtforeningen bidrar til dette ved drift og vedlikehold av Strandparken båthavn og tilhørende opplagsplass.
- b. Dette havnereglementet omtaler medlemmenes plikter og rettigheter. Vedtekter for Strandparken velforening og Strandparken båtforening utfyller dette reglementet.
- c. Det påhviler medlemmene et felles ansvar å påse at alle retter seg etter disse regler slik at båthavna, opplagsplassen og områdene rundt holdes ryddig og rent og med god orden. Hvis tillitsvalgte påpeker uregelmessigheter, skal forholdet rettes snarest mulig uten ubehageligheter for den tillitsvalgte.

2. Generelt

- a. Medlemmer av båtforeningen disponerer sin båt plass fritt i sommersesongen, fra 1. april til 15. oktober. Båthavna er lite egnet som vinterhavn. Etter begrunet søknad fra plasseier om vinterligge/vinteropplag i havna, kan styret vurdere å godkjenne søknaden. Båter som ikke er fjernet innen 15. oktober, kan bli fjernet på plasseiers regning. Uoriginale presenninger og annet kreativ tildekking av båt skal ikke forekomme da dette skaper støy i havnen og bolig område. Gjelder både i havnen og på land. Det er ikke lov å fortøye lett båt, slepejolle eller annet bak båt fortøyd på båt plass i havnen. Det er heller ikke lov å oppbevare lett båt eller annet utstyr på brygge eller utliggere.

Havnereglement for Strandparken båthavn

- b. Ved salg, utleie eller utlån av egen båtplass skal styret orienteres om ny plasseier/bruker (se vedtektene § 4).
- c. Bruk av brygge, havn og opplagsplass skjer for båteiers regning og risiko.
- d. Foreningens fellesutstyr (tralle, redskap etc.) skal returneres til anvist plass snarest mulig etter bruk.
- e. Foreningens klubblokale kan benyttes i samsvar med retningslinjer fastsatt av båtforening og velforening.
- f. Skader som påføres bryggeanlegg, fellesutstyr eller andres båter, erstattes av den eller de som har forårsaket skaden.
- g. Skader på bryggeanlegg og fellesutstyr skal utbedres i samråd med båtforeningens styre.
- h. Eier av båtplass plikter ved forlis av båt å heve/fjerne fartøy umiddelbart og senest innen en (1 uke) etter kjennskap til hendelsen. Dette gjelder uansett om båtplass er utleid. Hvis fartøyet ikke er fjernet innen frist, eller avtale er gjort med styret, kan tiltak iverksettes av båtforeningen på eiers regning og risiko. Ved risiko for skade på anlegg og øvrige båter, kan båtforeningen på eiers regning heve/fjerne fartøyet umiddelbart.
- i. Hvis det oppstår tvist i erstatningsspørsmål mellom medlem og styre, bringes saken inn for årsmøtet som avgjør videre behandling av saken.
- j. Båtforeningen er ikke part i tvister som oppstår mellom medlemmer ved skade på båter i havneområdet.

3. Båthavn

- a. Båtplassene er merket med nummer. Navn og telefonnummer til styremedlemmene skal være oppslått i båthavna, og disse har oversikt over plasseierne.
- b. Det påhviler alle medlemmene å knytte kontakt med båtplasseier ved hendelser og uhell i havna. Styret informeres om uhell og skader på bryggeanlegg.
- c. Båten skal fortøyas solid med for - og akter fortøyninger, og med strekkavlastere i gummi. Båter større enn 28 fot skal også sikres med spring.
- d. Medlemmer av båtforeningen som bor og eier bolig i Strandparken gis anledning til å ha seilbåter i båthavnen. Det er ikke anledning til

Havnereglement for Strandparken båthavn

å leie ut båt plasser til innehavere av seilbåter. Eier av seilbåt må påse at det ikke er støy fra mast/rigg.

- e. Tauverk, kjettinger og fendere fjernes fra bryggene når båten er tatt opp for vinteren.
- f. Havna har ikke fast gjestebrygge. Gjestende båter fortøyer på ledige plasser etter anvisning fra havnevakt, havnesjef eller styret. Årsmøtet gir retningslinjer for organisering av gjesteplasser.
- g. Båt som ligger i havna skal ikke benyttes for overnatting. Unntatt herfra er korttidsgjester til beboere i Strandparken.
- h. Det tillates bading og fising i havneområdet. Bading må skje med største forsiktighet og på en slik måte at båttrafikken ikke hindres. Organisk avfall og rester fra fisk og skalldyr skal fjernes og spyles av bryggene for å redusere "måkeplage". Sykling og hensetting av sykler på bryggene er ikke tillat.
- i. Vann benyttes til vannpåfylling og nødvendig renhold av båter og brygger. Vannkran stenges og slanger kveiles opp etter bruk.
- j. Strøm kan benyttes til periodisk batteriladning, renhold, vedlikehold og reparasjon av båten. Vedvarende strømforbruk over lengre tid skal registreres på godkjent strømmåler etter samråd med styret/havnesjef. det benyttes gummikabel i god stand godkjent for utebruk.
- k. Havneområdet er ikke dimensjonert for kranbiler eller lignende. Opptak og utsetting av båter skal ikke skje i havneområdet med kran eller andre løfteanordninger.
- l. Eiere av båt plasser hvor fortøyningsbommen er festet mot land er selv ansvarlig for at disse sikres mot isskader. Dette gjøres ved at fortøyningsbommen heves av den enkelte eier eller på dugnad mellom eierne.

4. Båtoppstillingsplass

- a. Oppstillingsplassen kan benyttes til vinteropplag for båtforeningens medlemmer og båteiere i Strandparken, etter retningslinjer fastsatt av grunneierne.
- b. Oppstillingsplassen er kun for båter i vinteropplag og nødvendig tilhørende utstyr.
- c. Båter i opplag skal være synlig merket med båt plassnummer.

Havnereglement for Strandparken båthavn

- d. Opplagsplass for båttraller/tilhengere vli bli avsatt og anvist. Hvis traller/tilhengere blir satt på annet område vil disse bli flyttet til avsatt område uten varsel til eier.
- e. Opplagstomten skal være ryddig og fri for båter i perioden 15. juni til 15. september.
- f. Alle båter og opplagsutstyr skal være fjernet innen 15. juni, og samtidig skal plassen være ryddet. Hvis spesielle grunner foreligger, kan styret innvilge fortsatt opplag. Vedkommende båteier må betale eventuell flytting til annet opplagssted. Alt opplagsutstyr og annet materiell som ikke er fjernet innen 15. juni vil bli kjørt bort for eiers regning, evt brent.
- g. Båter som blir liggende igjen på opplagsplassen etter 15. juni uten at avtale foreligger, vil bli vraket eller solgt. Inntil båt og opplagsutstyr er fjernet blir båteier belastet med kr. 100, pr. døgn. Alle omkostninger belastes vedkommende eier, og utlegg kan tas i andel eller salgssum.
- h. Dersom båter må tas opp før 15. september så må dette på forhånd klareres med styret.
- i. Medlemmer i båtforeningen og båteiere i Strandparken som ønsker vinteropplag av sine båter skal melde fra om dette til båtforeningens styre innen 1. september. Båtforeningens styre organiserer og tildeler plasser til vinteropplag.

5. Avfall, søppel og spesialavfall

- a. Alle båteiere og båtbrukere fjerner eget søppel og avfall
- b. Olje og oljefilter, batterier og annet spesialavfall bringes av den enkelte til godkjent (kommunalt) mottak for slikt avfall.
- c. Det er strengt forbudt å pumpe/tømme olje, oljeholdig vann og kloakk i vannbassenget.

6. Parkering av biler

- a. Båtoppstillingsplassen benyttes som parkeringsplass om sommeren, både for båtbrukere og gjester til Strandparken.
- b. Parkeringsplassen ved båthavna benyttes fortrinnsvis til av - og pålessing.