

## Strandparken, Horten



### STRANDPARKEN VELFORENING

ÅRSMØTE 29.APRIL 2020

### STYRETS ÅRSMELDING 2019

**Sist avholdt årsmøte 8. mars 2019.**

#### **Sammensetning av styret med underutvalg/komiteer i 2018:**

Leder Elisabeth Tangen	2019 -2021
Nestleder Marit Pettersvold	2019-2020
Kasserer Gro Flintegård	2019-2021
Sekretær Alf Bruun	2017-2020
Leder dugnadskomite Bjørn Jørgensen	2018-2020
Leder sjøbod/ husstyret Jan Mikkelsen	2018-2020
Varamedlem styret Jan Føske	2018-2020
Varamedlem styret Turid Nærde	2019-2021

#### **Revisor:**

Jan Mathisen	2019-2020
Jon Arild Andreassen	2019-2020

#### **Husstyret:**

Leder Jan Mikkelsen	2018-2020
Gro Jørgensen	
Kjell Wårheim	
Marit Pettersvold	

## Dugnadskomite :

Leder Bjørn Jørgensen

2018-2020

## Valgkomite 2019/20:

Leder Marianne Erichsen

Randi Reinhardtsen Holm

Kjell Ivar Borgen

## Styret har i perioden avholdt 13 styremøter.

Styremøtene 13. mai og 25. november ble avholdt som utvidede styremøter, der også lederne av de ulike sameiene deltok. Leder av båtforeningen og en representant fra støy -og støvgruppa har også vært tilstede i styremøtene.

## Saker som har vært oppe til behandling:

**HMS /DRIFT OG VEDLIKEHOLD :** Vi har rimelig god kontroll på risikofaktorer og oppfølging av disse:

- Utbedring av strandområdet ble fullført i god tid før sommeren.
  - Vedlikehold av bryggeanlegg og båthavn er i god gjenge. Båtforeningen er tilstede på hvert styremøte og informerer om sitt arbeid i havna.
  - Trafikkavvikling ut og inn av Strandparken: Det er satt opp 2 nye forbudsskilt for lange kjøretøy på veien inn til Strandparken, det kan se ut til at dette har hatt virkning.
  - Grøteig har fortsatt vedlikehold som snøbrøyting og gressklipp for Velforeningen.
  - Ny redningsbøye med kasteline er montert ved badebrygga.
  - Badetrappene er renoverert og utbedret.
  - Styret melder inn til kommunen feil og mangler på lys og lysstolper i Strandparken.
  - Regnskap og budsjett. Kasserer avgir rapport på hvert styremøte.
- 
- **STØY – OG STØVGRUPPA :**
  - Bent har informert på styremøtene om gruppas arbeid, og fått tilslutning på de henvendelsene som gruppa har foretatt til offentlige myndigheter.
  - Gruppa har også vært representert på de høringer som kommunen har invitert til i forbindelse med utbygging og endringer i havna, og som berører

oss i Strandparken. Det er nå politisk vilje om å få videreført miljøtunnelen frem til Linden Park.

- **SJØBUA:** Sjøbua er et viktig samlingssted for mange i Strandparken. Utleiedelen for overnatting er som kjent satt på vent inntil søknad om bruksendring til også å omfatte overnatting, er godkjent. Det kan fremdeles avholde styremøter og sameiemøter. Det har vært vaffelsalg på søndager i sommerhalvåret. Responsen på henvendelsen om flere frivillige vaffelstekere var god. Avvikling av vaffelsalget i sommer gikk derfor svært greit, mange frivillige stilte til fast oppsatte tider.
- Fjorårets årsmøte vedtok at styret kunne utarbeide planer for utbygging av sjøbua. Etter nærmere vurdering av økonomi og usikkerhet om godkjenning for bruk har styret vedtatt at utbyggingssaken legges på is.

### **ØKONOMI:**

- Årets regnskap viser at utbedringen av stranden ble noe dyrere enn budsjettet. Denne merkostnaden er delvis spart inn på andre vedlikeholdsposter. Midlene som ble øremerket arbeid med støv og støy er heller ikke i år benyttet, og vil derfor også legges inn i neste års budsjettforslag. Utenom dette er det ingen vesentlige avvik utover planlagte kostnader og inntekter.
- Velforeningen har ingen utestående fordringer eller gjeld pr. 31.12.2019.
- Nytt budsjettforslag for de neste 5 år blir lagt frem på årsmøte i april.
- Velforeningen har pr. desember innestående ca. kr. 120.000

### **BÅTFORENINGEN:**

- Båthavna i Strandparken med tilliggende friområde og badestrand er en av Hortens mange kystkulturperler. Foreningen har lagt planer for utskifting av flyteelementer for utliggere, utskifting av bolter for innfesting av utliggere og ekstra renhold av bryggene, noe som blir igangsatt på vårdugnaden 20120.
- Det er god økonomi i foreningen.

### **DEN STORE OVERVANNsledningen :**

- Styret har jevnlig kontakt med kommunalteknisk planavdeling, vann og avløp, i forbindelse med at det forekommer spillvann i overvannsledningen. Vårt ønske er at overvannsledningen forlenges på dypere vann, men dette kan vise seg å være kostbart. Vi har henvendt oss til kommunen med forslag om å være behjelpelig med prøvetaking av vannkvaliteten.

## INFORMASJON FRA STYRET :

- Styret innførte velkomstbrev til nye beboere i Strandparken og er avhengige av at styreledere og kontaktpersoner melder fra om nye beboere, enten til leder eller sekretær.
- Strandparken nytt er sendt ut vår og senhøst.

## SERVICEAVTALE MED HOLMESTRAND VVS OG VIKEN FIBER

- Etter at Jan Mikkelsen og Jan Føske fremforhandlet gode avtaler med disse leverandørene, har mange beboere benyttet seg av tilbudene.

## DUGNADER:

Vår – og høstdugnader har blitt utført, med godt fremmøte.

**LEKEPLASSER:** Det er viktig at lekeplassene holdes i forsvarlig stand. Sameiene har ansvaret for sine nærlekeplasser. Velforeningen kan gi støtte til dette ved søknad fra sameiene.

**UTEOMRÅDENE:** Alle har plikt til å holde det pent rundt sine boliger. Det gjelder også kantene ut mot gang- og sykkelstiene.

**ST. HANS FEIRING** ble det også i år på stranda vår, også denne gangen også med en bålansvarlig.

**Strandparken 28. mars 2020**

Elisabeth Tangen  
Leder

Marit Pettersvold  
Nestleder

Gro Flintegård  
Kasserer

Jan Mikkelsen  
Styremedlem/leder i Sjøbua

Alf Bruun  
Sekretær

Bjørn Jørgensen  
Styremedlem/leder i dugnadskomiteen