

# HUSREGLER FOR SJØBUA

Revidert – (#26) 2017.09.24.

## 1) Om Sjøbua:

Sjøbua er samlingssted for alle som bor i Strandparken og tilhører Strandparken velforening. All bruk begrenses til medlemmene. Intensjonen med Sjøbua er et mest mulig hyggelig og tilgjengelig samlingssted for alle. Leietakerne plikter å gjøre seg kjent med og akseptere husreglene for Sjøbua.

## 2) Bruksområder for Sjøbua:

- A) - Styremøter i Strandparken Velforening.
  - Styremøter i Båtforeningen.
  - Styremøter i husstyret for Sjøbua.
  - Styremøter og sameiermøter i sameier/delfelt/eneboliger.
  - Salg av vafler, kaffe med mer (sommersøndager kl.12.00 - 14.00), ved husstyret i Sjøbua. Slik bruk er gratis.
- Ytterligere bruk skal det betales for:
- B) Sammenkomster av medlemmer i Strandparken Velforening.
  - Pris kr 250,- pr dag/kveld.
- C) Utleie til overnatting for medlemmer, er avgrenset til familie og personlige venner.
  - Pris kr 250,- pr døgn/kveld.
- D) Maksimum utleieperiode er tre døgn.
- E) Sjøbua kan kun benyttes av medlemmer i Strandparken velforening.
- F) Framleie tillates ikke.

## 3) Rutiner ved bruk og leie:

- A) All bruk av Sjøbua må registres i husboka som ligger i Sjøbua. Ønsket leie/tid, **navn, adresse og telefonnummer** for det ansvarlig bruker/leier skrives tydelig inn.
- B) Utleienøkkel fås og reservasjon godkjennes av ansvarlig for Sjøbua.
- C) Styreledere i de respektive Sameiene kan ha en nøkkel til bruk for møter.
- D) Alle møter og sammenkomster registreres i husboka med **navn, adresse og telefonnummer**.
- E) Avbestillingsfrist er en uke. Ved avbestillinger/forandringer må dette rettes i husboka. Dersom avbestillingsfristen ikke overholdes vil leie for ett døgn kunne påløpe.
- F) Innsjekking ved overnatting er kl. 12.00 (I "vaffel sesongen" er innsjekk søndager kl. 15:00)
- G) Lokalene rengjøres etter overnatting/møter innen kl. 11:00 etterfølgende dag.
- H) All søppel fjernes (3 søppelbøtter) av ansvarlig bruker/leier.
  - Hvis ikke dette utføres tilfredsstillende, vil ekstragebyr på minimum NOK 500,- kunne påløpe.
- I) Utsjekking etter overnatting er kl. 11.00
- J) Etter kl. 23.00 skal det ikke være støy.
- K) Kontakter for kaffetrakter og andre elektriske apparater kobles fra etter bruk. Varmeovnenes termostater skal stå på **+16°C** når en forlater Sjøbua.
- L) Ved bestillinger/reservasjon er det viktig at alle skriver seg inn i husboka. Leie skal alltid meldes til ansvarlig for Sjøbua.
- M) Alle innbetalinger gjøres til Sjøbuas bankkonto. Leier og betaler må være samme person! Betalingsfrist: Senest 14 dager etter avsluttet leie.

### Kontaktperson/ansvarlig for Sjøbua og utlevering av utleienøkkel:

Jan Mikkelsen, Strandparken 124A, telefon: 33082284 - 948 61 711 / e-post: [jan-mi@online.no](mailto:jan-mi@online.no)

### Bankkonto for Sjøbua:

1503 52 87814

**Vel møtt i Sjøbua!**

**Husstyret i Sjøbua  
Styret i Strandparken velforening**