

## Referat fra årsmøtet i Strandparken Velforening

Dato: 21. mars 2007  
Tid: kl. 19:00  
Sted: Horten Rådhus, kantinen

Innkalling til årsmøtet ble sendt ut 21. februar. Dagsorden og innkomne forslag ble sendt ut 8. mars. Innkallingen er foretatt i samsvar med vedtektenes §5.

### Dagsorden:

1. Åpning. Godkjenning av innkalling og dagsorden.
2. Protokoll. Valg av møteleder, protokollfører og to medlemmer til å undertegne protokollen
3. Styrets årsmelding 2006
4. Ekstra post: Trond Sanne fra Rørlegger Zetlitz svarer på spørsmål
5. Foreningens revisorbekreftede regnskap for 2006
6. Planer og budsjett for 2007
7. Valg. Valg av revisor og nytt medlem til styret
8. Innkomne forslag

### 1. Åpning. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Styrets leder Tor Rød-Larsen ønsket velkommen og informerte om ekstra posten på programmet. Sak 4.

#### Avstemming:

Dagsorden og innkallingen til årsmøtet ble **godkjent ved akklamasjon.**

### 2. Valg av møteleder, protokollfører og to medlemmer til å undertegne protokollen.

Forslag:

Møteleder: Jon Arild Andreassen (Eneboligene, B5).

Protokollfører: Styrets sekretær Marit Masdal (B9).

2 til å undertegne protokollen: Roy Strand (B3) og Asbjørn Lunde (B1).

#### Avstemming:

Foreslåtte personer ble **valgt ved akklamasjon.**

### 3. Styrets årsmelding 2005.

Styreleder Tor Rød-Larsen gikk gjennom årsmeldingen (som var vedlagt innkallingen)

Forslag fra salen som styret følger opp:

- 50km/t fartsgrense fra tunnelen og nordover. Støydemping av tunnellmunning.
- Byggeområdet bør gjerdes inn for å sikre at barn ikke skader seg
- Hull i asfalten på innfartsveien bør utbedres
- Anleggsvirksomhet/kjøring på friområdet må unngås

#### 4. Trond Sanne fra rørlegger Zetlitz svarte på spørsmål.

Konklusjonen av spørsmålsrunden var at det er mange som sliter med å sette seg inn i oppvarmingen vha. vannbåren varme.

det er også stor forvirring rundt hva Zetlitz har ansvaret for og hva Skagerak har ansvaret for. Måleren er Skagerak sitt bord.

Sanne vil lage et tilbud til oss på en serviceavtale. Hver beboer kan avgjøre om de ønsker å betale for en slik avtale.

#### 5. Foreningens revisorbekreftede regnskap for 2006

Kasserer Ronnie Olafsen gjennomgikk regnskapet og leste opp revisorerklæringen. (Vedlagt)

Regnskapet ble **godkjent ved akklamasjon**

	<b>Regnskap 2006</b>
Medlemskontigent (156 * 600)	85 200
Medlemskontigent for nyinnflyttere etter Juni (x * 300)	0
Ekstra kontigent (14*500 ny-innflyttere 2006/2007)	6 500
Ekstra kontigent 2005, Betalt i 2006	7 500
Strøminntekter fra Båtforeningen	3 269
Overføring fra Båtforeningen ifm. Velforeningshus	68 393
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>170 862</b>
Leie av lokaler	(1 807)
Honorar Styreleder/kasserer	(4 000)
Gressklipp og snørydding	(10 500)
Vedlikehold drift	(12 283)
Ny badestige på brygge	(4 750)
Velhus vann,vei+strøm	(7 924)
Velhus Forsikring	(2 838)
Kontigent Norges Velforbund	(862)
Kontorrekvisita/kopiering/porto/telefon	(1 253)
Annonser	(638)
Oppføring av Velhuset	(149 278)
Overføring til båtforening ifm. Velhuset	
Tap av fordring medlemskontigent 2005	(2 700)
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>(198 834)</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>(27 972)</b>
<b>Finansinntekter/finanskostnader</b>	
Renteinntekter	25
Andre finanskostnader	(230)
<b>Sum finansposter</b>	<b>(205)</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>(28 177)</b>

**Balanse pr. 31.12.2006**

<b>Eiendeler</b>	<b>Regnskap 2006</b>
<b>Anleggsmidler</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>	
Velhuset	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>	
<b>Fordringer</b>	
Andre fordringer	0
Medlemsfordringer	4 200
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 200</b>
Bankinnskudd	9 566
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>13 766</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>13 767</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>2006</b>
<b>Egenkapital</b>	
Annen egenkapital	6 817
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 817</b>
<b>Gjeld</b>	
<b>Langsiktig gjeld</b>	
Annen langsiktig gjeld	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	
Medlemskontigent for mye innbetalt 2006	1 200
Annen kortsiktig gjeld	5 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 950</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 950</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>13 767</b>

**6. Planer og budsjett for 2007**

Kasserer Ronnie Olafsen gjennomgikk budsjettet.

Budsjettet ble **godkjent ved akklamasjon**.

I budsjettet som ble vedtatt er det lagt inn en økning i budsjetterte midler til "Gressklipp og snørydding". Dette for å få klippet vollene langs Rv. 19 og i innkjøringen til Strandparken, samt andre områder oftere.

	<b>Budsjett 2007</b>
Medlemskontigent (156 * 600)	93 600
Ekstra kontigent (14*500 ny-innflyttere 2006/2007)	7 000
Ekstra kontigent 2005, Betalt i 2006	4 200
Strøminntekter fra Båtforeningen	3 500
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>108 300</b>
Leie av lokaler	(3 500)
Honorar Styreleder/kasserer	(4 000)
Gressklipp og snørydding	(15 000)
Vedlikehold drift	(10 000)
Velhus vann,vei+strøm	(10 000)
Velhus Forsikring	(3 100)
Kontigent Norges Velforbund	(1 100)
Kontorrekvisita/kopiering/porto/telefon	(2 000)
Annonser	(700)
Overføring til båtforening ifm. Velhuset	(50 000)
Tap av fordring medlemskontigent 2005	(2 000)
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>(101 400)</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>6 900</b>
<b>Finansinntekter/finanskostnader</b>	
Renteinntekter	25
Andre finanskostnader	0
<b>Sum finansposter</b>	<b>25</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>6 925</b>

## 7. Valg av nye medlemmer til styret og valg av revisor.

Styremedlemmer velges normalt for 2 år ifølge vedtektene.

Følgende medlemmer ble valgt på årsmøtet i 2006 og har sagt seg villige til å sitte i et år til:

Styreleder:	Tor Rød-Larsen	(Sjøbodene)
Styremedlem:	Ronnie Olafsen	(Tomannsboligene, B9)
Styremedlem:	Jon-Arild Andreassen	(Eneboligene, B5)
Styremedlem:	Marit Masdal	(Tomannsboligene, B9)
Styremedlem:	Tormod Hippe	(B11D)
Varamedlem:	Bent Gramdal	(Tomannsboligene, B9)

### **Følgende medlemmer ønsker å være på valg:**

Varamedlem:	Rune Øverlien	(B11)
-------------	---------------	-------

### **Valgkomiteens innstilling til nye medlemmer:**

Varamedlem:	Jørn Kragh	(B10)
-------------	------------	-------

I tillegg har Morten Jensen (B10) sagt seg villig til å være vara for Jørn Kragh dersom han flytter ut av Strandparken før neste årsmøte.

Avstemming: Jørn Kragh og Morten Jensen ble **valgt ved akklamasjon.**

### **Valg av revisor:**

Forslag fra salen: Nancy Kortner (B10).

Avstemming: Nancy Kortner ble **valgt ved akklamasjon.**

## 8. Innkomne forslag.

Forslag/oppfordringer:

- Samarbeid om abonnering av tjenester fra Canal Digital, som for eksempel TV-kanaler og bredbånd. Styret har gjort undersøkelser og funnet ut at dersom man skal oppnå rabatt hos Canal Digital må man ha en felles faktura. Dette har ikke styret på nåværende tidspunkt kapasitet til å administrere.
- Trafikale oppfordringer til alle:
  - i. Pass på at Strandparken ikke er en forkjøringsvei, det er vikeplikt fra høyre.
  - ii. Ikke parker i veibanen. Bruk gjesteparkeringen ved barnehagen.
- Oppfordring til alle som bruker stranda/friområdene rundt:
  - i. Sett sykkel på et sted der den ikke er i veien for andre
  - ii. Rullesteinene er kjøpt inn, så ikke la barna kaste dem i vannet
  - iii. All søppel, inkludert sigarettneiper, skal kastes i søppeldunken ved det røde pumpehuset
  - iv. Det er båndtvang i perioden 1. april til 20. august. Hold hunden i bånd. Plukk opp etter den.
  - v. Badebukten sameie ønsker at alle bruker offentlige atkomster til friområdet og ikke trappen merket privat som går over sameiets grunn.
- Oppfordringer fra styret.
  - i. Alle har adgang til å bruke badebukten og friområdet, også de som ikke bor her. Ikke spør besøkende om de bor her.
  - ii. Styret er av den oppfatning at skilting med forbud ikke øker trivselen her. Det vil alltid finnes mennesker som "ikke oppfører seg ordentlig" på offentlige steder.
  - iii. Husstander som har grense mot friområdene har et spesielt ansvar for trivselen her. Når tomter som grenser mot friområdet ikke er fullstendig inngjerdet må man regne med at barn og dyr (og også noen voksne!) roter seg over grensen eller gjør andre irriterende ting.

-----  
Marit Masdal  
Protokollfører

-----  
Tor Rød Larsen  
styreleder

-----  
Roy Strand

-----  
Asbjørn Lunde