

## Referat fra årsmøte i Strandparken Velforening

Dato: 31. mars 2004  
Tid: kl. 18:30  
Sted: Horten Rådhus, kantinen

Innkalling til årsmøtet ble sendt ut 28. februar. Innkallingen er foretatt i samsvar med vedtektenes §5.

Agenda / dagsorden:

1. Åpning. Godkjenning av innkalling og dagsorden  
Valg av referent og to medlemmer til å undertegne protokollen
2. Styrets årsmelding (jf. vedtektenes §5)
3. Styrets forslag til vedtak
4. Regnskap 2003 (jf. vedtektenes §5)
5. Budsjettforslag 2004 (jf. vedtektenes §5)
6. Valg av styre, revisor og valgkomité (jf. vedtektenes §5)
7. Innkomne forslag (jf. vedtektenes §5)
8. Endring av vedtekter og ordensregler for båtforeningen
9. Informasjon fra styret og fra Skagerak v/Steinar Bjerke

### 1. Velkommen, og konstituering av årsmøtet

Styrets leder Einar Ottne ønsket velkommen, informerte om den praktiske avviklingen av årsmøtet, og gjennomgikk dagsorden.

#### Avstemming

Dagsorden og innkallingen til årsmøtet ble **enstemmig godkjent**

Styret hadde bedt Dag Langfjæran (B1) om å føre referat fra møtet.

Kjell Furuseth (B1) og Siv Hansen (tomannsboligene B9) ble valgt til å undertegne referatet.

### 2. Styrets årsmelding

Styrets årsmelding var sendt ut sammen med innkallingen til årsmøtet.

Styrets leder Einar Ottne redegjorde for årsmeldingen.

Velforeningen ble stiftet 06.11.2002

Styrets sammensetning:

- ◆ Einar Ottne, B3, Styreleder
- ◆ Tor Rød-Larsen, Sjøbodene, Nestleder
- ◆ Ronnie Olafsen, B9, (Tomannsboligene) Kasserer
- ◆ Conny Stålung, B1, Sekretær
- ◆ Martin Weseth, B1, Revisor
- ◆ Reidun Dolven, B11, Varamann
- ◆ Ragnar Aschim, B2, Varamann

Foreningen er registrert i enhetsregisteret, med organisasjonsnummer 985 210 438. Foreningen er medlem i Norges Velforbund, og har ansvarsforsikring gjennom Norges Velforbund fra 07.03.03. Strandparken vel mottar "Velposten" fra Norges Velforbund 8 ganger i året.

Styret har avholdt 8 styremøter. Styreleder og nestleder har hatt møter med Horten kommune (ordfører og leder geodata, reguleringsplan og byggesak samt med havnefogd)  
**Styrets mest prioriterte arbeidsoppgaver har vært:**

- Kontakt og samarbeid med Horten Kommune. Horten Kommune er for øvrig også medeier i Strandparken AS som er grunneier i Strandparken. Kommunen har vært flinke til å sende høringssaker til styret i Strandparken vel. Styret har rettet klager til Horten Kommune i flere saker, uten å nå fram i vesentlig grad. Styret mener at Horten Kommune og Strandparken AS viser manglende interesse og respekt for norsk lovgivning på områdene helse, miljø og sikkerhet, lov om internkontroll, lov om eierseksjonssameie og lov om brannvern.
  - Det er inngått en avtale om vedlikehold av grøntområder/friområder i Strandparken, mellom Strandparken AS og Horten Kommune. Avtalen slår fast at Horten Kommune aldri vil eie friområdene, og åpner for overdragelse av **eiendomsretten** fra Strandparken AS til Strandparken Velforening.
  - Kommunen har ikke noe ansvar for badestranda, men setter allikevel ut gule bøyer som markerer båt-ferdselsforbud i badebukta.
  - Strandparken Velforening er fra Strandparken AS overdratt **disposisjonsrett** for bruk av ledig plass på båtoppstillingsplassen for gjesteparkering.
  - Prosessen for overdragelse av bryggeanlegget fra Strandparken AS til Strandparken båtforening, har stoppet opp som følge av at havneanlegget som helhet ikke bedømmes tilfredsstillende for overdragelse. Saken er nå overtatt av Forbrukerrådet som skal ivareta våre interesser.
  - Velforeningen har følgende komiteer:
    - Komité for dugnader og badestrand
    - Komité for sosiale tilstelninger
    - Komité for internkontrollStyret forslår at hver komité består i sin nåværende form, men at erstattere for utflyttere (Ole Johan Junge og Unni Nordstrøm) velges.
  - Styret har sendt **KLAGE OVER FORVALTNINGSVEDTAK** vedr. Strandparken delfelt B10, 126/451-Rekkehus m/42 leiligheter hvor vi var **høringspart** i. Klagen er fremført på følgende to punkter:
    - A. Før brukstillatelse gis, må gangbro være ferdigstilt.**
      - Strandparken Velforening krevde begrunnelse for og utsettelse av vedtaket og mener at disse (sperrede) midlene til gangbro bør benyttes på annen måte i Strandparken.
    - B. Manglende tverrfaglige kvalitetskrav knyttet til byggesaksbehandling i Horten kommune og hos utbygger.**
      - Flere og flere av medlemmene fører saker i rettsapparatet knyttet til utbygging, overdragelse, kjøp og salg. Et resultat er misstillit til offentlig forvaltning og utbyggers ansvarsrett. En tverrfaglig kvalitetssikring kan ikke gjennomføres fordi tverrfaglige kvalitetskrav ikke finnes dokumentert. Derfor ønsker Strandparken Velforening at Horten kommune fastlegger slike krav gjennom vedtekt, og at det av utbyggere som innvilges ansvarsrett av kommunen, kreves og kontrolleres at systemer for internkontroll hos utbyggere er i samsvar med norske lover, forskrifter og standarder.
- RESULTAT:**(fra Byggesaksbehandler i Horten kommune)
- Klage fra Strandparken Velforening anses ikke saksrelevant og realitetsbehandles ikke
  - Saken oversendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse

**Styret legger i neste sak fram en uttalelse til godkjenning på årsmøtet.** Styret mener det er av stor betydning at en slik uttalelse fra Årsmøtet (Velforeningens øverste myndighet), oversendes Fylkesmannen som et ledd i den endelige avgjørelsen.

**Avstemming:**

Styrets forslag til årsmelding ble ikke tatt opp til avstemming. Siden ingen av årsmøtedeltakerne hadde innvendinger til årsmeldingen, anses den som godkjent av årsmøtet.

**2. Saker og forslag fra styret**

Styret fremmet følgende forslag til vedtak i forbindelse med gjennomgangen av årsmeldingen:

▪ **Vedr. grøntområder/friområder i Strandparken:**

Styret ber om årsmøtets tilslutning til at dokumentert og tinglyst overføring av eierskap og/eller bruksrett, er en forutsetning for at velforeningen påtar seg ansvaret for Internkontroll og Vedlikehold.

Spørsmål	Svar
Selv om dette blir gjennomført vil vel Strandparken vel gjennomføre praktiske tiltak som for eksempel oppryddinger?	Ja, det er styrets intensjon.
Hvem vedlikeholder friarealene i dag?	Avtalen var vedlagt referatet fra årsmøtet i fjor. De som ønsker det kan få kopi av denne vedlikeholdsavtalen.
Er Jørgen Ferjemannsvei overtatt av kommunen?	Nei, men det er inngått brøyteavtale med en privat tilbyder. Kommunen kommer ikke til å overta Jørgen Ferjemannsvei.

**Avstemming:**

Styrets forslag fikk **enstemmig tilslutning** til at dokumentert og tinglyst overføring av eierskap og/eller bruksrett, er en forutsetning for at velforeningen påtar seg ansvaret for Internkontroll og Vedlikehold.

▪ **Velforeningens 3 komiteer:**

Styret forslår at hver komité består i sin nåværende form og med nåværende sammensetning, men at erstattere for utflyttere (Ole Johan Junge og Unni Nordstrøm) velges.

**Avstemming:**

Følgende ble valgt til erstatning for utflyttere:

- Komité for dugnader og badestrand: **Asbjørn Jahre** (B9)
- Komité for sosiale tilstelninger: **Tove Tangen**
- Komité for internkontroll: **Marit Masdal** (B9) og **Einar Ottne**

▪ **Styret foreslår at følgende personer er saksbehandlere på områdene:**

- Støy: **Bent Gramdal** (tomannsboligene, B9)
- Internkontroll: **Tore Bjørnstad** (B2) og **Einar Ottne** (B3)
- Båtforeningen: **Stig Akre** (B4)

**Avstemming:**

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

▪ **Vedr. styrets klage på forvaltningsvedtak i Horten kommune:**

Styret mener det er av stor betydning at en uttalelse fra Årsmøtet (Velforeningens øverste myndighet) oversendes Fylkesmannen før endelig avgjørelse. Styret la fram følgende uttalelse til godkjenning på årsmøtet:

*Strandparken Velforening kan ikke akseptere at Horten kommune som en forvaltningsorganisasjon i plan- og byggesaker, fraskriver seg et hvert ansvar for å kvalitetssikre at utbyggers ansvarsrett er i samsvar med norsk lovgivning. En tverrfaglig saksbehandling som tilfredsstillende kravene i HMS – lovgivningen, Lov- og forskrift om Internkontroll, Lov om eierseksjoner og Lov om brannvern, må fastsettes gjennom vedtekt.*

Spørsmål	Innspill fra årsmøtedeltakere
Flere av årsmøtedeltakere	Flere beboere som er foreldre til små barn og skolebarn ga i møtet uttrykk for at de ønsker at gangbrua skal bygges, men at den bør plasseres syd for rundkjøringen.

Følgende forslag ble fremmet:

Forslagsstiller	Forslag
Tor Rød Larsen	Styret følger opp saken om gangbru etter årsmøtet.  Forslaget ble ikke tatt opp til avstemming. Forslagsstiller ble på årsmøtet valgt til ny styreleder, noe som bør sikre at saken vil bli fulgt opp av det nye styret.
Dag Langfjæran	Foreslår at styrets forslag ikke vedtas, da det er for bombastisk formet, og at medlemmene ikke har blitt tilstrekkelig informert om sakens faktiske innhold.
Jon Arild Andreassen	Styret får fullmakt til å reformulere teksten i forslaget, slik at det ikke framstår som så bombastisk.

**Avstemming:**

Jon Arild Andreassens forslag fikk 18 stemmer. Styrets forslag fikk 36 stemmer, og ble vedtatt.

▪ **Klager på utført snøbrøyting**

Det forventes et nytt initiativ fra velstyret om en anbudsrunde for neste sesong. Velforeningen kan ikke pålegge eierne å inngå avtale med en og samme entreprenør. Styret forventer et bedre samarbeid med sameierne før neste vinter.

**Avstemming:**

Forslaget ble ikke tatt opp til avstemming, men styrets ønske om et bedre samarbeide er ført i referatet.

▪ **Ansvarsforhold ved ødeleggelse av moloen**

Styrene i velforening og båtforening er bekymret for fremtidige ødeleggelse på moloer og steinmurer utenfor Strandparken.

Ønsker årsmøtet en juridisk betenkning over ansvarsforhold og erstatningsspørsmål?

Spørsmål	Svar
Er dette en sak som vedkommer velforeningen?	Ja, båtforeningen er en del av velforeningen. Båtforeningen overtar bare bryggeanlegget – moloen vil bli velforeningens ansvar.  Einar Ottne refererte innholdet i brev fra Strandparken AS til

	<p>velforeningen der de fraskriver seg ansvar.</p> <p>Einar Ottne refererte også innholdet i brev fra Strandparken AS til Horten kommune om støymålingen – kopi mottatt av velforeningen i dag. Støymålingen ble utført på en lørdag med lite trafikk.</p>
--	--

**Avstemming:**

Forslaget ble ikke tatt opp til avstemming.

▪ **Boligtettheten**

Boligtettheten representerer for mange medlemmer en vanskelig tilvenningsprosess. Det er viktig å minne hverandre på at vi alle har et personlig ansvar for å vise våre naboer og tillitsvalgte hensyn og respekt. Ved å forholde oss til lover, forskrifter, vedtekter og ordensregler på områdene helse, miljø og sikkerhet gir vi et aktivt bidrag i tilvenningsprosessen. I denne sammenhengen henstiller styret beboerne i Strandparken om ikke å forstyrre med "utilbørlig støy" på søndager og helligdager.

Punktet er ment som en oppfordring fra styret til alle beboerne.

**3. Regnskap 2002**

Regnskap for 2003 ble lagt fram for godkjenning. Det ble ikke lagt fram regnskap for 2002. Utgifter fra 2002 er tatt med i regnskap for 2003.

Kontoordning: Velforeningen har kontonummer 1638 09 42678 i Gjensidige Nor Sparebank. Styrets leder Einar Ottne redegjorde for regnskapet:

**REGNSKAP 2002 og 2003**

INNTEKTER:		UTGIFTER:	
	Virkelig		Virkelig
Medlemskontigent 81stk	32497,5	Norges Velforbund kontigent	823,0
Strandparken AS, Gave	0,0	Honorar Styreleder	2000,0
Renter	32,0	(Honorar Kasserer, Årsmøtet 2003)	2000,0
		Leie av lokaler	3474,0
		Avertering lokalpresse	421,0
		Porto/Telefon	1738,0
		Kontorrekvisita/Kopiering	974,5
		Regnskaps/Medlemssystem (datax)	
		Prosjekt 1: Gjøre havneområdet pent	
		Prosjekt 2: Utbedre stranda	
		Prosjekt 3: "Ikke definert enda"	
		(Prosjekt 4: Gjesteparkerings-skilt)	10380,0
		(Prosjekt 5: Grøteig på fellesarealer)	9780,5
		Vedlikehold	314,5
		Gebyr	383,0
		Overskudd	241,0
Sum:	32529,5	Sum:	32529,5

Dato: 31/01-04 Ronnie Olafsen

Pr. 31.12.03 var kassabeholdningen kr. 0, og innstående på bankkonto var kr. 241.

**Avstemming:**

Regnskapet ble **enstemmig godkjent** uten merknader.

**4. Planer og budsjett for 2004, herunder fastsettelse av kontingent**

Styrets forslag var vedlagt innkallingen til årsmøtet, og er gjengitt nedenfor:

**BUDSJETT FORSLAG 2004**

INNTEKTER:	Budsjett	UTGIFTER:	Budsjett
Medlemskontigent 95 stk	38000	Norges Velforbund kontigent	900
Strandparken AS, Gave	10000	Honorar Styreleder/Kasserer	4000
		Leie av lokaler	3500
		Avertering lokalpresse	1000
		Porto/Telefon	1000
		Kontorrekvisita/Kopiering	2000
		Prosjekt 1: Grøteig på fellesarealer	12000
		Prosjekt 2: Utbedre stranda	10000
		Prosjekt 3: Gjøre havneområdet pent	10000
		Prosjekt 4: "Ikke definert enda"	2000
		Vedlikehold	1000
		Gebyr	400
		Overskudd	200
Sum:	48000	Sum:	48000

Budsjettet er utarbeidet ut fra at medlemskontingenten er uforandret fra i fjor.

Styrets leder Einar Ottne redegjorde for styrets forslag.

Spørsmål	Svar
Hva ligger i posten "Grøteig på fellesarealer"?	Dette omfatter bl.a. grøfterens og kantklipping etter at kommunen har klippet graset.
Betyr "Utbedre stranda" påfylling av sand?	Ja, blant annet.
Kan "Utbedre stranda" også omfatte stige til bryggen i badebukta?	Denne brygga er utbyggers eiendom, og oppfattes av sittende styre som "Øyvind Johnsens monument". Styret kommer ikke til å ta initiativ til å sette opp noen stige.

Følgende forslag ble fremmet:

Forslagsstiler	Forslag
	Budsjettet bør ta høyde for et større overskudd, slik at en kan sette av noe reserver til uforutsette kostnader i framtida.
	Sittende styre har ikke innvendinger til dette.
	Forslaget ble ikke tatt opp til votering, da styreleder Einar Ottne mente at et senere forslag ivaretar intensjonen.

**Avstemming:**

Styrets forslag ble **vedtatt ved akklamasjon**.

Etterlysning av votering over alternativt forslag ble avvist av styreleder Einar Ottne da han mente at et senere forslag (sak 6, forslag 1) ivaretar intensjonen.

## 5. Valg av styre, revisor og valgkomité

Styrets leder Einar Ottne redegjorde for saken.

Valgkomiteen har slik sammensetning:

- Jørn Kristensen
- Jon Arild Andreassen
- Lillegull Haslien

Følgende er **ikke** på valg ved dette årsmøtet:

Styremedlem    Martin Weseth (B1)  
Kasserer        Ronnie Olafsen (tomannsbolig B9)

Følgende er på valg ved dette årsmøtet:

Styreleder:     Einar Ottne (B3)  
Styremedlem:   Conny Stålung (B1)  
Varamedlem:    Ragnar Aschim (B2)  
Varamedlem:    Reidun Dolven (B11)

Valgkomiteens innstilling:

Styreleder:        Tor Rødt Larsen (Sjøbodene)  
Styremedlem: (NY) Marit Masdal (Tomannsbolig B9)  
Styremedlem: (NY) Jon Arild Andreassen (Eneboligene)  
Varamedlem: (NY) Rune Øverlien (B11)  
Varamedlem: (NY) Dag Langfjæran (B1)

Spørsmål	Svar
Er det ikke noen definert valgperiode? I så fall kan vi risikere at hele styret kan gå av samtidig.	Vedtektene fastsetter ikke noe om valgperiode.

### Avstemming:

Valgkomiteens innstilling ble **vedtatt ved akklamasjon**. Styreleder ble valgt ved særskilt valg.

## 6. Innkomne forslag

Oversikt over innkomne saker som skal behandles på årsmøtet ble sendt ut sammen med innkalling til årsmøtet.

Styrets leder Einar Ottne redegjorde for sakene.

Følgende innkomne forslag forelå til behandling:

### ◆ FORSLAG 1: FELLES LØFT FOR FELLESAREAL / HAVN / STRAND

Forslagstillerne ser for seg at et felles løft kan gjøre det store fellesarealet mellom stranda og havna til et attraktivt bruksområde med noe beplantning, levegger/hekker, solide benker (stein) og bord og eventuelt en permanent grillplass. Stranda trenger dessuten tilførsel av sand, kantstein og rydding av stein.

#### Forslag til vedtak:

Alle husstander i Strandparken deltar i et spleiselag og betaler inn et ekstra innskudd til velkassa på kr. 500.- i 2004. Bidraget skal benyttes til opparbeidelse og forskjønnelse av fellesarealene: havneområdet, badestranda og friarealet mellom disse. Beboerne deltar med ideer og dugnad organisert

av styret. (Dette betyr 47.500.- i tillegg til de 20.000.- som foreslått i 2004 budsjettet)

Spørsmål / innspill	Svar
Flere tok til orde for at de ikke ønsker trær eller legger som stenger for utsikten	Sittende styres intensjon er at beboerne skal bidra ved valg av løsninger. Det er ønskelig at tiltakene utføres på dugnad.

Følgende forslag ble fremmet:

Forslagsstiller	Forslag
Marit Masdal.	Alle husstander i Strandparken deltar i et spleiselag og betaler inn et ekstra innskudd til velkassa på kr. 500.- i 2004. Beboerne deltar med ideer og dugnad organisert av styret.
Ragnar Aschim	Ønsker ikke at vi skal gjøre dette før feltet er fullt utbyggt slik at ALLE beboerne må bidra økonomisk til utformingen av fellesarealene.
Asbjørn Jahre	Tilleggsforslag om at alle nye velforeningsmedlemmer yter et tilskudd på kr. 500 til velkassa ved førstegangsinnflytting i nyutbygde felt.

**Avstemming:**

Marit Masdals forslag og Asbjørn Jahres tilleggsforslag ble **vedtatt ved akklamasjon**.

◆ **FORSLAG 2: "BEDRE SIKKERHET"**

Vi ber Strandparken AS/ Horten kommune, om hjelp til å sette opp såkalte betong-"griser" ved inngangene til gang- og sykkelstier for å hindre biltrafikk på disse.

Forslagsstiller	Forslag
Jørn Kristiansen	Vi bør kunne overholde kjøreforbudet uten "griser", da de kan være farlige. Styret ser på saken for å finne en annen løsning enn "griser".  Nyvalgt styreleder Tor Rød-Larsen gikk inn for dette forslaget.

**Avstemming:**

Forslaget om at styret ser på saken for å finne en annen løsning enn "griser" ble **vedtatt ved akklamasjon**.

◆ **FORSLAG 3: "BEDRE SIKKERHET"**

Vi søker kommune/politi om midlertidig skilting i badesesongen med parkering forbudt ved veien mot badebukten. Her har det sist sommer vært nestenulykker ved at barn løper ut mellom parkerte biler og det samtidig kjører biler i gaten.

Forslagsstiller	Forslag
Arnt Skjølås	Dette bør gjelde alle veiene, ikke bare veien mot badebukten.  Styret gikk inn for dette forslaget.

**Avstemming:**

Forslaget fra Arnt Skjølås ble **vedtatt** mot 1 stemme.



◆ **FORSLAG 4: SAMORDNING AV SAKER VIA VELFORENINGEN**

Flere og flere av velforeningens medlemmer går til sak via advokat for å løse forskjellige konflikter. Mange av disse sakene berører flere av medlemmene, som f.eks. støygjennomgang mellom boligene, dårlig byggekvalitet osv. Dette blir en stor belastning og kostbart for enkeltindividene. Det må bli slutt på at byggherre osv. kan fare frem som de vil og at velforeningens medlemmer regelrett skal bli lurt til kjøp som ikke stemmer med informasjon gitt før kjøp.

**Styrets forslag til vedtak:**

Velforeningen blir informert om hver enkelt sak og at velforeningen jobber aktivt for å løse disse i felleskap, for eksempel bruk av felles advokat. Hver enkelt sak fører ofte til både psykisk og økonomisk belastning som kan føre til at endel gir seg underveis. Vi må stå samlet slik at vi blir sterkere.

Forslagsstiller	Forslag
Ragnar Aschim	Dette er ikke en sak som har noe med velforeningen å gjøre, og bør ikke vedtas av årsmøtet.

Nyvalgt styreleder Tor Rød-Larsen understreket at alle saker og forslag som leveres skriftlig til styret vil bli seriøst behandlet, og styret vil søke å være behjelpelig overfor den enkelte beboer. Styret vil også kunne formidle kontakt mellom beboere som har like problemer.

**Avstemming:**

Forslaget ble ikke tatt opp til avstemming, med henvisning til uttalelsen fra Tor Rød-Larsen.

**7. Endring av vedtekter og ordensregler for båtforeningen**

Gjennom ferske artikler i båtmagasiner er styret blitt oppmerksom på at det kan medføre livsfare å bade i båthavner som har landstrøm tilkople. Feil i anlegg eller feil i båter kan medføre fare for strømstøt.

**Styret foreslår derfor ny § 3.7 i havnereglementet:**

*Det tillates fiske i havneområdet. Organisk avfall og rester fra fisk og skalldyr skal fjernes og spyles av bryggene. Sykling og hensetting av sykler på bryggene er ikke tillatt. (Uforandret)*

*Bading frarådes fra flytebryggene som er tilkople landstrøm. Feil på elanlegg kan gi farlig elektrisk støt ved bading nær brygger og båter. (Nytt) Bading må skje på en slik måte at båttrafikken ikke hindres. (Uforandret)*

Styrets leder Einar Ottne og styreleder i båtforeningen Stig Akre redegjorde for saken.

Båtforeningen og båthavna er en del av Strandparken vel. Derfor må også vedtektene godkjennes av velforeningen. Vedtekter og ordensregler for båtforeningen er tidligere distribuert til alle medlemmene i Velforeningen.

**Avstemming:**

Styrets forslag til ny § 3.7 i vedtekter for båtforeningen ble **enstemmig vedtatt**.

## 8. Informasjon fra styret og fra Skagerak Energi AS

### ENERGIPRIS I STRANDPARKEN:

- Grunnlaget for energiforsyningen til utbyggingsområdet Strandparken i Horten, er satsingen på **fjernvarme som en integrert del av energiforsyningen**.
- Vannbåren energiforsyning er et **alternativ** til konvensjonell elnettutbygging
- Alternativ energipris består av **kraftpris, nettleie og avgifter på elektrisk strøm**
- Boligkjøperne i Strandparken har en garanti om fjernvarmepris ikke skal overstige 95% av **alternativprisen**

Styret har mottatt brev (datert 08.03.2004) fra Skagerak Varme KS med "Redegjørelse for fjernvarmepris i Strandparken". Styret ønsker svar på følgende spørsmål:


Ønsker årsmøtet at samtlige medlemmer får en kopi av brevet "Redegjørelse for fjernvarmepris i Strandparken"?

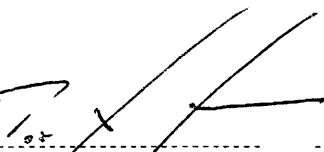
### Avstemming:

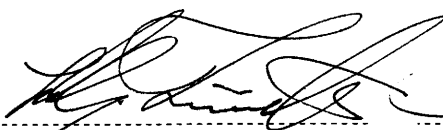
Styrets forslag om at samtlige medlemmer får en kopi av brevet ble vedtatt ved håndsopprekning.

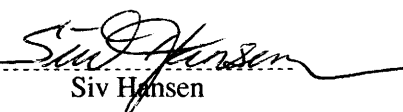
Steinar Bjerke fra Skagerak Energi redegjorde for erfaringer med fjernvarmeanlegget.

Steinar Bjerke svarte også på spørsmål fra årsmøtedeltakerne.

  
Dag Langfjellan  
referent

  
Tor Rød Larsen  
styreleder

  
Kjell Furueth

  
Siv Hansen